

Wandel Hoefer Lorch GmbH · Dolomitenweg 19 · 66119 Saarbrücken

Albert Heib GmbH
Winnweg 59
66386 St. Ingbert

Architekten
Stadtplaner BDA

D-66119 Saarbrücken
Dolomitenweg 19
T+49 (0) 681/92655-0
F+49 (0) 681/92655-95

Datum	Ansprechpartner	Durchwahl	Zeichen	info@wandel-hoefer-lorch.de
30. April 2014	Dipl.-Ing. Kuno Fontaine	0681/92655-31	fo/vs	www.wandel-hoefer-lorch.de

1208 Sanierung Villa Meiser, Reppersbergstraße in Saarbrücken
Auftrag über Außenputz und Fassadenzierelemente

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt erhalten Sie das Auftragsschreiben für vor bezeichnete Arbeiten in zweifacher Ausfertigung.

Wir bitten Sie, beide Exemplare zu unterzeichnen und eines davon an unser Büro zurückzusenden.

Mit freundlichen Grüßen



Meiser

Wandel Hoefer Lorch GmbH

Geschäftsführung:
Prof. Andrea Wandel
Dipl.-Ing. Felix Bauer

Einzelprokura:
Prof. Wolfgang Lorch

HRB Saarbrücken 12032

IBAN: DE70 5905 0101 0088 1924 22
BIC: SAKSDE55XXX

Sparkasse Saarbrücken
Konto Nr. 88 192-422
Blz 590 501 01

Wandel Hoefer Lorch GmbH · Dolomitenweg 19 · 66119 Saarbrücken

Albert Heib GmbH
Winnweg 59

66386 St. Ingbert

Vertrag

Architekten
Stadtplaner BDA

D-66119 Saarbrücken
Dolomitenweg 19
T+49 (0) 681/92655-0
F+49 (0) 681/92655-95

Datum	Ansprechpartner	Durchwahl	Zeichen
04.03.2014	Dipl. Ing. Kuno Fontaine Mona Weyand-Servet	0681/92655-31	Fo/ms

info@wandel-hoefer-lorch.de
www.wandel-hoefer-lorch.de

1208 Sanierung Villa Meiser Reppersberg
EB 10.2 Erstellen eines Musters für die Sanierung der Aussenputzflächen

Sehr geehrter Herr Heib,

anbei erhalten Sie den Auftrag für obige Arbeiten gemäß Ihrem Angebot vom 10.02.2014 mit den dazugehörigen Erläuterungen in 2-facher Ausfertigung, bereits vom Bauherrn unterschrieben, mit der Bitte um Unterzeichnung und Rücksendung eines Exemplares.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Mona Weyand-Servet

Mona Weyand-Servet

Wandel Hoefer Lorch GmbH

Geschäftsführung:
Prof. Andrea Wandel
Dipl.-Ing. Felix Bauer

Einzelprokura:
Prof. Wolfgang Lorch

HRB Saarbrücken 12032

Anlage: wie zuvor beschrieben

IBAN: DE70 5905 0101 0088 1924 22
BIC: SAKSDE55XXX

Sparkasse Saarbrücken
Konto Nr. 88 192-422
BLZ 590 501 01

Vergabestelle

Familie Meiser
Koblenzer Straße 5
66636 Tholey
Deutschland
Tel.

Fax

Datum	10.02.2014
Auftragsnummer	033
Maßnahmennummer	1208
Dienststellenkennnummer	
Ansprechpartner	Hr. Meiser
Telefon	

Albert Heib GmbH
Winnweg 59
66386 St. Ingbert
Deutschland

Auftrag

Baumaßnahme

1208 Sanierung Villa Meiser Reppersberg

Leistung

EB 10.2 Herstellen eines Musters für die Sanierung der Aussenputzflächen

Angebot vom **10.02.2014**

Anlagen:

Zweifertigung dieses Auftragsschreibens

wichtige Hinweise für Rechnungsstellung und Zahlung

Pläne/Zeichnungen Nr. _____

Auf Grund Ihres oben genannten Angebots erhalten Sie hiermit den Auftrag zur Ausführung der oben bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

Familie Meiser, Koblenzer Straße 5, 66636 Tholey

Hinweise:

Die Vergütung erfolgt nach § 2 VOB/B bzw. § 2 VOL/B und damit nach den vereinbarten (Einheits-)Preisen.

Auftragssumme: **2.422,36 €** (brutto)

Es gelten die Vertragsfristen - Ausführungsfristen und bestimmte Einzelfristen - der Besonderen Vertragsbedingungen 214 bzw. Besonderen Vertragsbedingungen 634.

Objekt-/Bauüberwachung (§ 4 Abs. 1 VOB/B) und ggf. Sicherheitskoordination (Baustellenverordnung):
Anordnungen dürfen nur vom Auftraggeber bzw. vom Beauftragten des Auftraggebers getroffen werden.

Die Objekt-/Bauüberwachung obliegt

Wandel-Hoefer-Lorch GmbH, Dolomitenweg 19, 66119 Saarbrücken

Die Sicherheitskoordination obliegt

Erläuterungen

Die Erläuterungen sind zu nummerieren; als Abschluss ist zu schreiben: "Ende der Erläuterungen".
Werden keine Erläuterungen aufgenommen, ist zu schreiben: "Keine".

1. Der Auftragnehmer gewährt bei Zahlung innerhalb 10 Kalendertagen nach Eingang der prüffähigen Rechnung ein Skonto in Höhe von 2%.
2. Der Ausführungsbeginn erfolgt sofort nach Anweisung der Bauleitung

(Auftraggeber)

Sie werden gebeten, die Zweitfertigung dieses Auftragsschreibens als Empfangsbestätigung unverzüglich unterschrieben zurückzugeben.

Empfangsbestätigung

Ich/Wir bestätige(n) den Empfang Ihres vorstehenden Auftragsschreibens.

Zur Entgegennahme von Anordnungen wird als bevollmächtigter Vertreter bestellt:

Oliver Heib

Ein Wechsel in der Vertretung wird der Vergabestelle unverzüglich mitgeteilt.

Ansprechpartner für den Sicherheitskoordinator:

Oliver Heib GmbH
Sulzbachleimensteinbetrieb
Wirtsweg 52 • 66114 Gl. Ingber
Tel. 06702 9067-11 Fax 06702 9067-10

B. J. Heib, 05.03.14
(Ort, Datum und Unterschrift)

Wandel Hoefler Lorch GmbH · Dolomitenweg 19 · 66119 Saarbrücken

Heib GmbH
Oliver Heib
Winnweg 59
66386 St. Ingbert

Architekten
Stadtplaner BDA

D-66119 Saarbrücken
Dolomitenweg 19
T+49 (0) 681/92655-0
F+49 (0) 681/92655-95

Datum
2. April 2014

Ansprechpartner
Imke Witt

Durchwahl
0681/92655/-22

Zeichen
Wi/ht

info@wandel-hoefler-lorch.de
www.wandel-hoefler-lorch.de

1208 Sanierung Villa Reppersberg Meiser
LV EB 10 Außenputz Gesims - CD

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit überreichen wir Ihnen ein Leistungsverzeichnis mit der Bitte um Abgabe Ihres Angebotes zu dem im Leistungsverzeichnis angegebenen Termin.

Wir bitten Sie, das Leistungsverzeichnis umgehend zurückzusenden, wenn Sie umständehalber zurzeit an diesem Auftrag nicht interessiert sind.

Sämtliche Vertragsbedingungen, die projektspezifischen Vorbemerkungen und das eigentliche Leistungsverzeichnis sind rechtsverbindlich zu unterschreiben und mit Firmenstempel zu versehen, da das Angebot andernfalls nicht gewertet werden kann.

Für Ihr Angebot vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen



Anlage: CD LV EB 10 Außenputz Gesims

Wandel Hoefler Lorch GmbH

Geschäftsführung:
Prof. Andrea Wandel
Dipl.-Ing. Felix Bauer

Einzelprokura:
Prof. Wolfgang Lorch

HRB Saarbrücken 12032

Sparkasse Saarbrücken
Konto Nr. 88 192-422
BLZ 590 501 01

Vergabestelle

Familie Meiser
Koblenzer Straße 5
66636 Tholey
Deutschland
Tel.

Fax

Datum	24.04.2014
Auftragsnummer	025
Maßnahmennummer	1208
Dienststellenkennnummer	
Ansprechpartner	Hr. Meiser
Telefon	

Albert Heib GmbH
Winnweg 59
66386 St.Ingbert
Deutschland

Auftrag

Baumaßnahme

1208 Sanierung Villa Meiser Reppersberg

Leistung

LV EB 10 Aussenputz und Fassadenzierelemente

Angebot vom **10. April 2014, technisches Aufklärungsgespräch vom 23.04.14**

Anlagen:

Zweitfertigung dieses Auftragsschreibens

wichtige Hinweise für Rechnungsstellung und Zahlung

Pläne/Zeichnungen Nr.

Auf Grund Ihres oben genannten Angebots erhalten Sie hiermit den Auftrag zur Ausführung der oben bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

Familie Meiser, Koblenzer Straße 5, 66636 Tholey

Hinweise:

Die Vergütung erfolgt nach § 2 VOB/B bzw. § 2 VOL/B und damit nach den vereinbarten (Einheits-)Preisen.

Auftragssumme: **177.859,27 €** (brutto)

Es gelten die Vertragsfristen - Ausführungsfristen und bestimmte Einzelfristen - der Besonderen Vertragsbedingungen 214 bzw. Besonderen Vertragsbedingungen 634.

Objekt-/Bauüberwachung (§ 4 Abs. 1 VOB/B) und ggf. Sicherheitskoordination (Baustellenverordnung):
Anordnungen dürfen nur vom Auftraggeber bzw. vom Beauftragten des Auftraggebers getroffen werden.

Die Objekt-/Bauüberwachung obliegt

Wandel-Hoefler-Lorch GmbH, Dolomitenweg 19, 66119 Saarbrücken

Die Sicherheitskoordination obliegt

Erläuterungen

Die Erläuterungen sind zu nummerieren; als Abschluss ist zu schreiben: "Ende der Erläuterungen".
Werden keine Erläuterungen aufgenommen, ist zu schreiben: "Keine".

1. Auf die Angebotssumme gewährt der Auftragnehmer einen Nachlass von 3,0%, lt. Verhandlung vom 23.04.2014.
 2. Bei Zahlung innerhalb 10 Kalendertagen nach Eingang einer prüffähigen Abschlagsrechnung gewährt der Auftragnehmer ein Skonto in Höhe von 3% auf alle Abschlagsrechnungen. Ebenso gewährt der Auftragnehmer bei Zahlung innerhalb 21 Kalendertagen nach Eingang der prüffähigen Schlussrechnung ein Skonto in Höhe von 3%.
 3. Der Ausführungsbeginn erfolgt am 05. Mai 2014. Die Dauer der Ausführung erfolgt lt. Angabe im Leistungsverzeichnis.
 4. Es gelten die Bedingungen aus dem Leistungsverzeichnis
- Ende der Erläuterungen

(Auftraggeber)

Sie werden gebeten, die Zweitfertigung dieses Auftragsschreibens als Empfangsbestätigung unverzüglich unterschrieben zurückzugeben.

Empfangsbestätigung

Ich/Wir bestätige(n) den Empfang Ihres vorstehenden Auftragsschreibens.

Zur Entgegennahme von Anordnungen wird als bevollmächtigter Vertreter bestellt:



Ein Wechsel in der Vertretung wird der Vergabestelle unverzüglich mitgeteilt.



Ansprechpartner für den Sicherheitskoordinator:

(Ort, Datum und Unterschrift)

Albert Heib GmbH

Stukkateurmeisterbetrieb

Winnweg 59 • 66386 St. Ingbert

Tel. 06824 / 67 82 • Fax 87 04 07

Auftragnehmer

Albert Heib GmbH Winnweg 59 66386 St. Ingbert	Vergabe-/ Auftragsnummer	Datum
	025	27.04.2015
Baumaßnahme		
1208_Sanierung Villa Reppersberg_Meiser		
Leistung		
EB 10 Aussenputz Fassadenzierelemente		

Abnahme

Ausführung	Mängelansprüche	
	Beginn 29.04.2015	Ende 28.04.2019
Beginn 11.04.2014	Ende 29.04.2015	Verzeichnis der Mängelansprüche Nr.

- vollständige Leistungsabnahme (§ 12 Abs. 4 VOB/B)
- Abnahme von in sich abgeschlossenen, funktionsfähigen Teilen der Leistung (§ 12 Abs. 2 VOB/B)

Folgende Leistungen wurden abgenommen:

- die gesamte Leistung
-

siehe Anlage _____

Der mit der Objektüberwachung beauftragte freiberuflich Tätige hat am Abnahmetermin teilgenommen:

KUNO FONTAINE
(Name und Unterschrift)

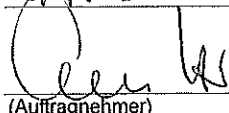
Der Auftragnehmer hat die Leistung(en) am 29.04.2015 beendet.

- Es sind keine Mängel
 folgende Mängel

folgende Mängel laut Anlage(n) _____ festgestellt worden.

Diese Mängel sind unverzüglich, spätestens bis _____ vollständig und endgültig zu beseitigen. Wenn dies nicht geschieht, ist der Auftraggeber berechtigt, auf Kosten des Auftragnehmers die Mängelbeseitigung vornehmen zu lassen.

Alle Mängelansprüche und Schadensersatzansprüche des Auftraggebers bleiben unberührt. Der Auftraggeber behält sich vor, die vereinbarte Vertragsstrafe geltend zu machen.

SAARBRÜCKEN, den 29.04.15 SAARBRÜCKEN den 29.04.15
 Albert Heib GmbH
 Stukkateurmeisterbetrieb
 Winnweg 59 • 66386 St. Ingbert
 Tel. 06394 / 67 82 • Fax 87 04 07
 (Auftragnehmer) (Auftraggeber)

Dr. Martin Gitzinger
RECHTSANWALT
als Insolvenzverwalter
über das Vermögen der Firma
Karl Enke GmbH,
Jenneweg 22, in 66113 Saarbrücken

107 IN 49/14

POSTFACH 14 60 D-66714 SAARLOUIS

Albert Heib GmbH
Winweg 59

66386 St. Ingbert

Kanzlei
JR. DR. GITZINGER & PARTNER
RECHTSANWÄLTE

KLEINER MARKT 3
D-66740 SAARLOUIS
IV-CENTER

TELEFON 0 68 31 / 9 30 90

TELEFAX 0 68 31 / 93 09-30

22.04.2015

22-KH-HH-CK

Insolvenz Firma Karl Enke GmbH

Schlussrechnung alt: 2014-207

Rechnungsnummer: 020/2014 vom 19.12.2014

Bauvorhaben: Villa Meiser

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Heib,

in vorbezeichneter Angelegenheit beziehen wir uns auf Ihr Schreiben bzw. Ihre eMail vom 21.04.2015.

Sie beziehen sich auf Ihr Schreiben vom 27.02.2015 und geben an hierauf nie eine Rückmeldung erhalten zu haben. Sie haben in diesem Schreiben angegeben, dass Sie bei oben genannten Bauvorhaben kurz vor der Endabwicklung stünden und nur noch ca. 3 Arbeitstage bei gutem Wetter gebraucht werden.

Eine Rückmeldung war insofern nicht geboten. Die Schlussrechnung vom 19.12.2014 ist Ihnen bereits zugegangen. Vielmehr war die Mahnung vom 16.04.2015 geboten.

Im Zeitraum vom 27.02.2015 bis zum 16.04.2015 hatten Sie ausreichend Zeit das gegenständliche Bauvorhaben abzuwickeln. Eine weitere Nachricht von Ihnen und die Zahlung der fälligen Rechnung ist jedoch nicht erfolgt.

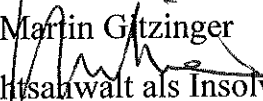
Soweit Sie sich nun auf zusätzliche Arbeiten beziehen, die kurzfristig abgeschlossen werden können, sind wir bereit Ihnen letztmalig eine Frist zur Zahlung der oben genannten Rechnung bis spätestens zum

06.05.2015

zu setzen.

Sollten Sie diese Frist verstreichen lassen, sehen wir uns gezwungen das Klageverfahren gegen Sie einzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen


Dr. Martin Gitzinger
Rechtsanwalt als Insolvenzverwalter